

Projekt Wärmeverbund Twann

Werte Bürgerinnen und Bürger von Twann und Klein-Twann

Werte Liegenschaftsbesitzerinnen im Perimeter von Klein-Twann bis und mit Schulhaus Twann

Gerne informieren wir Sie über die Möglichkeit, Ihre Liegenschaft künftig an den neuen Wärmeverbund Twann anzuschliessen. Die Wärmeverbund Ligerz AG verfolgt seit einiger Zeit die Idee, ihren Wärmeverbund nach Twann zu erweitern. Die dazu notwendige Verbindungsleitung ist jedoch aus wirtschaftlichen Gründen nicht realisierbar. Eine neue Trägerschaft prüft nun die Realisierung eines eigenständigen Wärmeverbunds Twann. Die Vorleistungen fliessen in die neue Trägerschaft. Diese besteht aus der Wärmeverbund Ligerz AG und der Genossenschaft Elektra, Jegenstorf. Die Trägerschaft vertieft die Vorleistungen und prüft die Realisierung des Wärmeverbunds. Dazu wurde das Ingenieurbüro GUNEP AG mit einem Vorprojekt beauftragt.

Das weitere Vorgehen sieht so aus:

- Interessensabklärungen (siehe Rückseite) bis Ende März 2026
- Abschluss Vorverträge bis Ende April 2026
- Ab Mai 2026 Kaufverhandlung Hotel Fontana (Standort Wärmezentrale), Entscheid Realisierung, Gründung Wärmeverbund Twann AG, Ausführungsplanung, Baugesuch, Bau
- Wärmelieferung 1. Etappe Oktober 2027

Damit das Projekt realisiert werden kann, müssen genügend Vorverträge abgeschlossen werden können. Wir bitten Sie, bis Ende März Ihre Interessensbekundung mit dem Formular auf der Rückseite per E-Mail oder Post an Pascal Peter einzureichen.

Für Fragen wenden Sie sich gerne an die GUNEP AG. Vielen Dank für Ihre Antwort.

Freundliche Grüsse

GUNEP AG
Pascal Peter
Bernstrasse 32
3303 Jegenstorf
p.peter@gunep.ch
031 521 00 02



Wärmeverbund Ligerz AG

Dorfgasse 63
2514 Ligerz

MWST CHE-154.685.416



Interessenbekundung Wärmeverbund Twann

- ☐ Wir möchten einen Wärmeliefervertrag der Genossenschaft Elektra und einen Wärmebezug innerhalb der nächsten 2 Jahre.
- ☐ Wir möchten einen Wärmeliefervertrag der Genossenschaft Elektra und einen Wärmebezug innerhalb der nächsten 5 Jahre.
- ☐ Wir möchten vorerst nur einen Anschluss bis ins Gebäude.
- ☐ Wir möchten keinen Wärmeliefervertrag und keinen Anschluss.

Liegenschaftsbesitzer

Name, Vorname: _____

Adresse, PLZ Ort: _____

Telefon: _____

Handy: _____

E-Mail: _____

Liegenschaft

Strasse und Nr.: _____

Parzellen Nr.: _____

Alter Gebäude (Baujahr): _____

Beheizte Wohnfläche ca.: _____ m²

Fenstersanierung (Jahr): _____

Fassadensanierung (Jahr): _____

Anzahl Etagen (inkl. EG): _____

Anzahl Personen: _____

Leistungs- und Energiebedarf

- ☐ Warmwasseraufbereitung in separatem Boiler oder
- ☐ Warmwasseraufbereitung mit Heizung
- ☐ Prozesswärme auf °C Temperaturniveau ☐ Sommer ☐ Winter

Vorhandene Heizart

Jährlicher Energieverbrauch*

Jahrgang

- | | | |
|--|---|-------|
| ☐ Ölkessel | _____ Liter/Jahr | _____ |
| ☐ Gaskessel | _____ m ³ /Jahr | _____ |
| ☐ Wärmepumpe | _____ kWh/Jahr | _____ |
| ☐ Holzkessel | _____ Ster/Jahr | _____ |
| ☐ Elektroheizung | _____ kWh/Jahr | _____ |
| ☐ Prozesswärme | _____ kWh/Jahr | _____ |
| ☐ Elektroheizung zentral (mit Radiatoren) | ☐ Elektroheizung dezentrale Einzelspeicher | |
| ☐ _____ | | |

** beim jährlichen Energieverbrauch Durchschnittswerte der letzten 3 Heizperioden angeben.*

Datum: _____

Unterschrift: _____

Einsenden an: p.peter@gunep.ch oder GUNEP AG, Pascal Peter, Bernstrasse 32, 3303 Jegenstorf