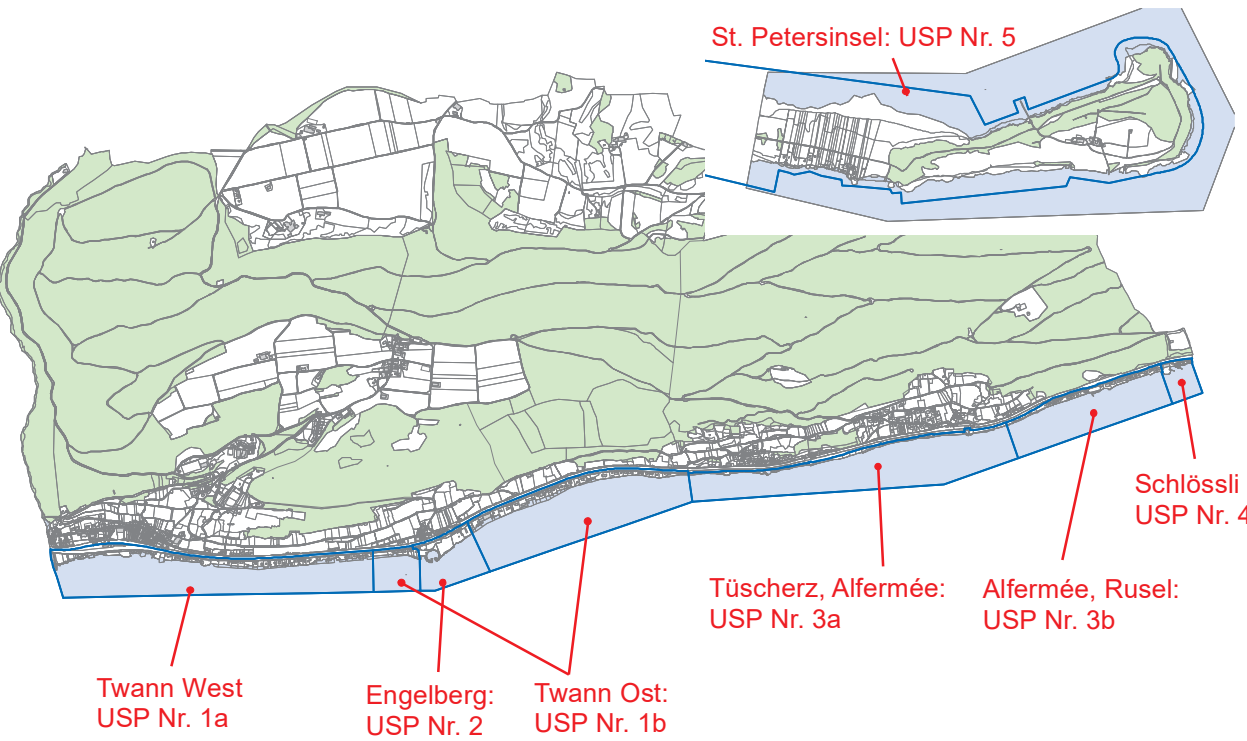


Änderung der Uferschutzplanung

Uferschutzplan Nr. 3b Alfermée, Rusel

Genehmigung



Die Änderung der Uferschutzplanung Nr. 3 Tüscherz beinhaltet:
 - Uferschutzplan Nr. 3a Tüscherz, Alfermée
 - Uferschutzplan Nr. 3b Alfermée, Rusel
 - Uferschutzvorschriften Nr. 3 Tüscherz

Uferschutzvorschriften nach SFG und Seeflächenvorschriften nach Sachplan Seeverkehr

Bern, 9. Juni 2024
 1921_USP_3b_Alfermée_Rusel.mxd - g/as
 BHP RAUMPLAN
 Siedlung • Verkehr • Umwelt
 Massstab: 1:1'000
 Planformat: 105/59.4
 BHP Raumplan AG • Güterstrasse 22a • 3008 Bern
 T 031 388 60 60 • info@raumplan.ch • www.raumplan.ch

Legende

Allgemeines

 Wirkungsbereich Uferschutzplanung

Schutzzonen, Schutzgebiete und Schutzobjekte

 Uferschutzzone
 Geschützte Bruchstein Seemauern
 Schutzobjekt (geschützte Bäume)

Überbautes Gebiet mit Baubeschränkungen

 Baubereich D
 Sektor G
 Baulinie
 Baulinie A5

Freiflächen

 Freiflächen nach SFG
 Zone für öffentliche Nutzungen
 Zone für Freizeit und Sport

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 6. Juni bis 5. Juli 2016

1. Vorprüfung vom 23. Januar 2019

2. Vorprüfung vom 29. Juni 2020

Erste Öffentliche Auflage

Publikation im Amtsblatt vom 18. Mai 2022
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. und 25. Mai 2022
 1. Öffentliche Auflage vom 30. Mai bis 28. Juli 2022
 Einspracheverhandlungen im Dezember 2023
 Erledigte Einsprachen 4
 Unerledigte Einsprachen 55
 Rechtsverwahrungen 1

Zweite Öffentliche Auflage

Publikation im Amtsblatt vom 21. Februar 2024
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 22. Februar 2024
 2. Öffentliche Auflage vom 22. Februar bis 25. März 2024
 Einspracheverhandlungen am 15. und 22. April 2024
 Erledigte Einsprachen 1
 Unerledigte Einsprachen 5
 Rechtsverwahrungen keine

Beschlossen durch den Gemeinderat am

22. April 2024

Beschlossen an der Urnenabstimmung am

9. Juni 2024

Namens der Einwohnergemeinde Twann-Tüscherz:

Die Präsidentin:

Der Geschäftsleiter:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Twann-Tüscherz, den

Der Geschäftsleiter:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

Uferweg und Erschliessung

 Uferweg bestehend, öffentlicher Strandweg
 Erschliessungsstrasse

Neuerlass

 Gewässerraum
 Uferwegverbreiterung (bis max. 3,0 m)

Änderungen

alter Zustand neuer Zustand
 Baubereich D  Sektor G

Aufhebung

 Sektor G

Hinweise

  Bauinventar (schützenswertes / erhaltenswertes Objekt)
 Bestehende Gebäude
 Wald
 Bielersee
  Fliessgewässer offen / eingedolt