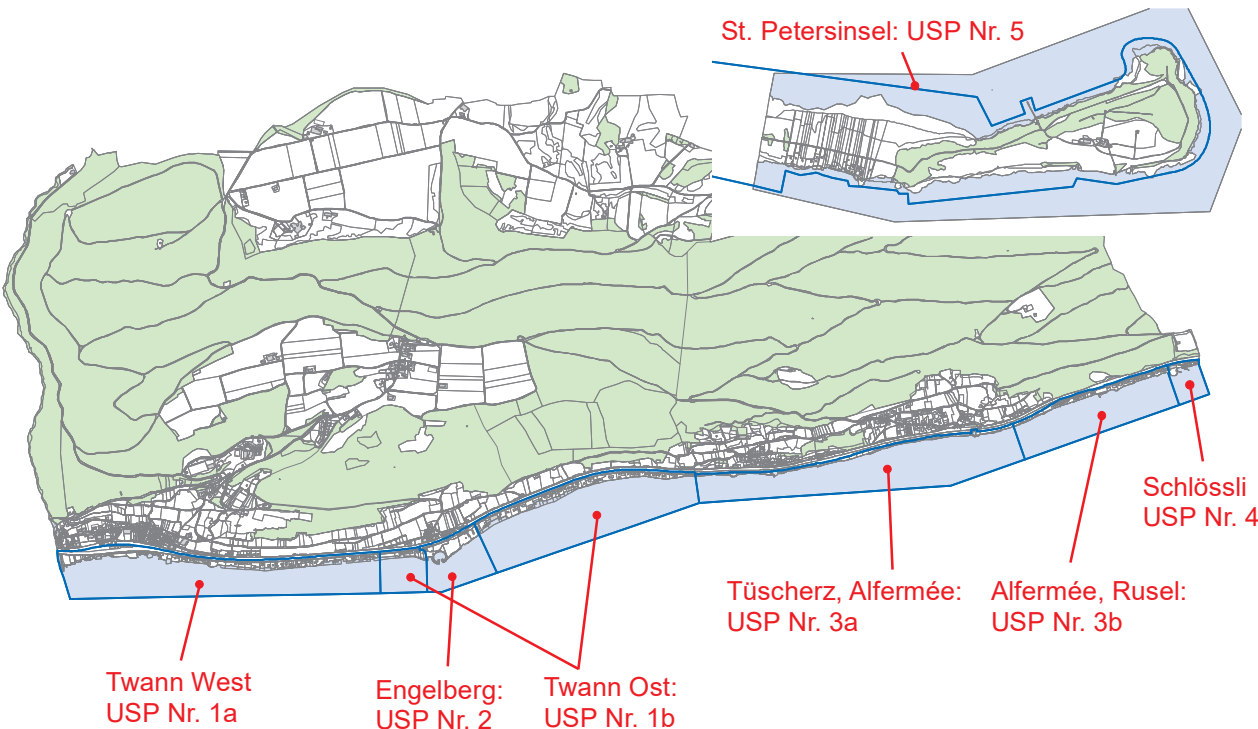


Änderung der Uferschutzplanung

Uferschutzplan Nr. 4 Schlössli

Genehmigung



Die Änderung der Uferschutzplanung Nr. 4 Schlössli beinhaltet:
 - **Uferschutzplan Nr. 4 Schlössli**
 - Uferschutzvorschriften Nr. 4 Schlössli

Uferschutzvorschriften nach SFG und Seeflächenvorschriften nach Sachplan Seeverkehr

Bern, 9. Juni 2024
 1921_USP_4_Schlössli.mxd - gl/as

Massstab: 1:1'000
 Planformat: 84/29.7

Legende

Allgemeines

 Wirkungsbereich Uferschutzplan

Schutzzonen, Schutzgebiete und Schutzobjekte

 Uferschutzzone
 Ufermauer erhaltenswert
 Schutzobjekt (Baumgruppen und Hecken)
 Schutzobjekt (geschützte Bäume)

Überbautes Gebiet mit Baubeschränkung

 Sektoren (B, C, D)
 Sektor G

Uferweg und Erschliessung

 Uferweg bestehend zu verbessern
 Erschliessungsfläche

Neuerlass

 Gewässerraum
 Sektor Kleinboothafen (K10)

Änderungen

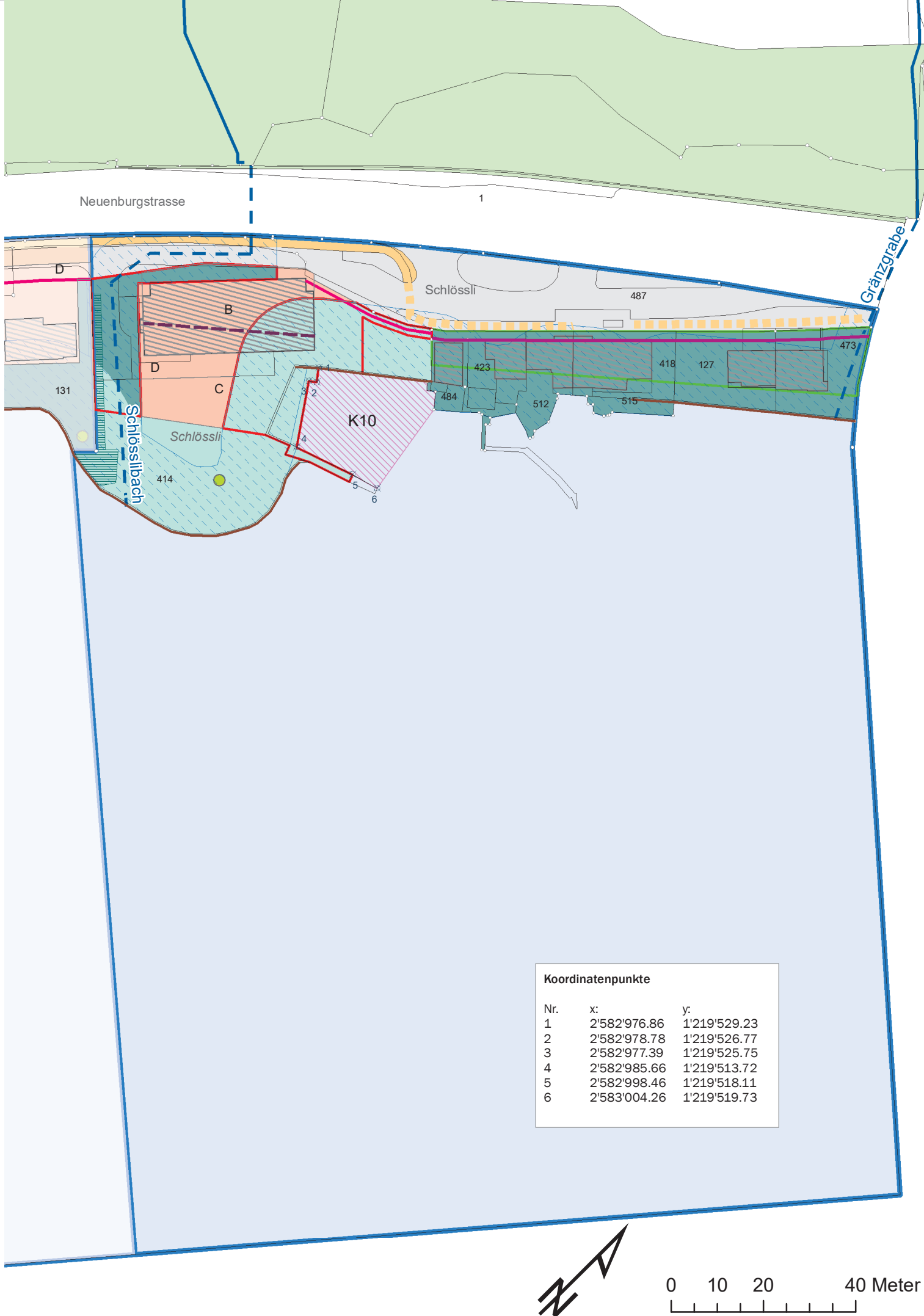
alter Zustand neuer Zustand
 Baubereich B/C/D  Uferschutzzone
 Sektor A  Sektor G

Aufhebung

 Baulinie
 Begrenzungslinie Attika

Hinweise

 Baulinie A5
 Bestehende Gebäude
 Wald
 Bielersee
 Fliessgewässer offen / eingedolt



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 6. Juni bis 5. Juli 2016
 1. Vorprüfung vom 23. Januar 2019
 2. Vorprüfung vom 29. Juni 2020

Erste Öffentliche Auflage
 Publikation im Amtsblatt vom 18. Mai 2022
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. und 25. Mai 2022
 1. Öffentliche Auflage vom 30. Mai bis 28. Juli 2022
 Einspracheverhandlungen im Dezember 2023
 Erledigte Einsprachen 4
 Unerledigte Einsprachen 55
 Rechtsverwahrungen 1

Zweite Öffentliche Auflage
 Publikation im Amtsblatt vom 21. Februar 2024
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 22. Februar 2024
 2. Öffentliche Auflage vom 22. Februar bis 25. März 2024
 Einspracheverhandlungen am 15. und 22. April 2024
 Erledigte Einsprachen 1
 Unerledigte Einsprachen 5
 Rechtsverwahrungen keine

Beschlossen durch den Gemeinderat am 22. April 2024

Beschlossen an der Urnenabstimmung am 9. Juni 2024

Namens der Einwohnergemeinde Twann-Tüscherz:

Die Präsidentin:

Der Geschäftsleiter:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Twann-Tüscherz, den

Der Geschäftsleiter:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden
 und Raumordnung