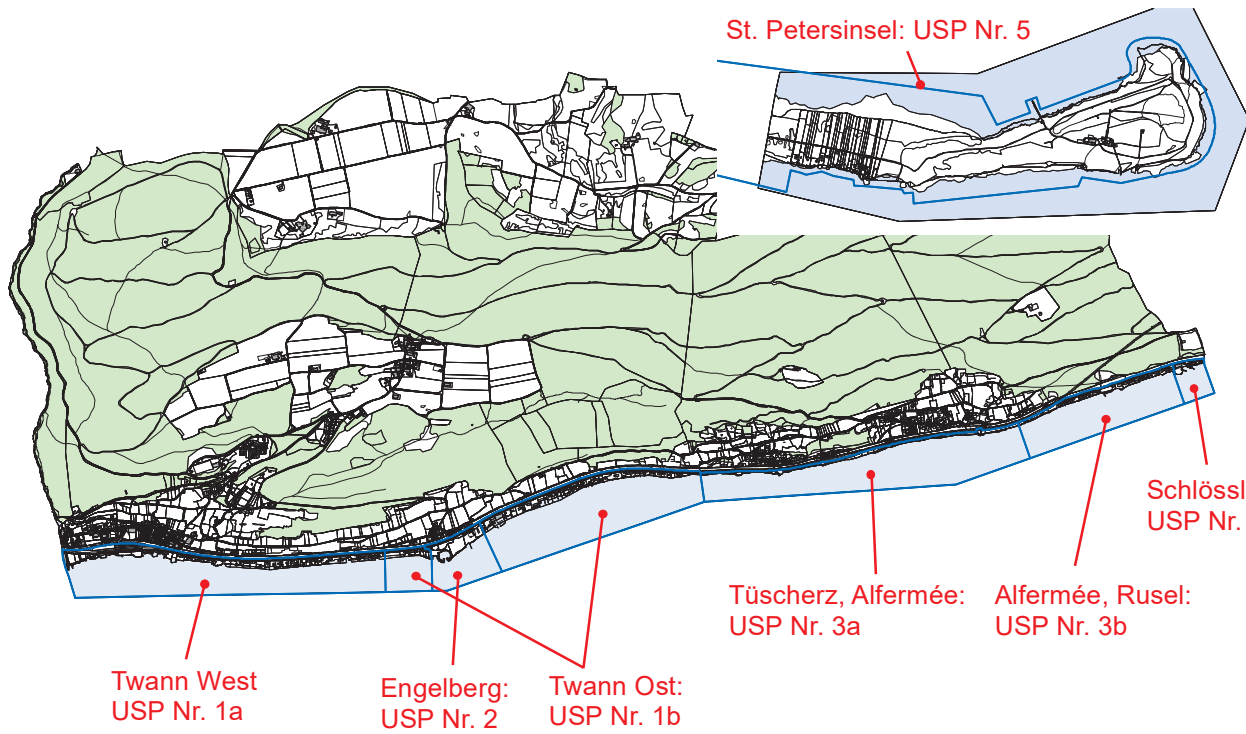


Änderung der Uferschutzplanung

Uferschutzplan Nr. 5 St. Petersinsel

Genehmigung



Die Änderung der Uferschutzplanung Nr. 5 St. Petersinsel beinhaltet:
- **Uferschutzplan Nr. 5 St. Petersinsel**
- Uferschutzvorschriften Nr. 5 St. Petersinsel

Uferschutzvorschriften nach SFG und Seeflächenvorschriften nach Sachplan Seeverkehr

Bern, 9. Juni 2024
1921_USP_5_Petersinsel.mxd - g/bs

Massstab: 1:4'000 / 1:1'000
Planformat: 147/29.7

BHP RAUMPLAN
Stadtung • Verkehr • Umwelt

BHP Raumplan AG • Güterstrasse 22a • 3008 Bern
T 031 398 60 60 • info@raumplan.ch • www.raumplan.ch

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 6. Juni bis 5. Juli 2016

1. Vorprüfung vom 23. Januar 2019

2. Vorprüfung vom 29. Juni 2020

Erste Öffentliche Auflage

Publikation im Amtsblatt vom 18. Mai 2022
Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. und 25. Mai 2022
1. Öffentliche Auflage vom 30. Mai bis 28. Juli 2022
Einspracheverhandlungen im Dezember 2023
Erledigte Einsprachen 4
Unerledigte Einsprachen 55
Rechtsverwahrungen 1

Zweite Öffentliche Auflage

Publikation im Amtsblatt vom 21. Februar 2024
Publikation im amtlichen Anzeiger vom 22. Februar 2024
2. Öffentliche Auflage vom 22. Februar bis 25. März 2024
Einspracheverhandlungen am 15. und 22. April 2024
Erledigte Einsprachen 1
Unerledigte Einsprachen 5
Rechtsverwahrungen keine

Beschlossen durch den Gemeinderat am 22. April 2024

Beschlossen an der Urnenabstimmung am 9. Juni 2024

Namens der Einwohnergemeinde Twann-Tüscherz:

Die Präsidentin:

Der Geschäftsleiter:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Twann-Tüscherz, den

Der Geschäftsleiter:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden
und Raumordnung

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das
Amt für Wald und Naturgefahren am

Legende Uferschutzplan

Allgemeines

Wirkungsbereich Uferschutzplan

Schutzzonen, Schutzgebiete und Schutzobjekte

- S3 Sektor 3 Reben
Verlauf historische Ufermauer 1774 / Ufermauer erstellt nach JGK
Geschützte Bauten und Anlagen
1. Inselhaus
2. Pavillon
3. Rousseau Denkmal
4. Bauinschrift-Denkmal Uferschutzmauer 1774
Archäologisches Schutzgebiet

Überbautes Gebiet mit Baubeschränkungen

- S1 Sektor 1 Ferienhäuser
S2 Sektor 2 Hotel-Restaurant
S5 Sektor 5 Parkierungsfeld offene Abstellplätze

Uferweg

Uferweg bestehend Länge ca. 5000 m

Neuerlass

- Gewässerraum
verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das kantonale
Amt für Wald und Naturgefahren (AWN)

Änderungen

- alter Zustand neuer Zustand
Sektor 4 Freifläche nach SFG Sektor 4 Freifläche nach SFG

Aufhebung

Wiederstellungsbereich (Erosionsschutz)

Hinweise

- Bestehende Gebäude
Wald
Bielersee

Legende Hinweisplan 1

- Wirkungsbereich Uferschutzplan
Wald
Bielersee

Objekte von nationaler Bedeutung

- BLN Objekt Nr. 1301 "St. Petersinsel-Heidenweg"
Auengebiet Objekt Nr. 222 "Heidenweg/St.Petersinsel"
Wasser- und Zugvögelreservat Nr. 111 "Hagneckdelta und St. Petersinsel"

Objekte von kantonomer Bedeutung

- Bauinventar (schützenswertes / erhaltenswertes Objekt)

Legende Hinweisplan 2

- Wirkungsbereich Uferschutzplan
Wald
Bielersee

Objekte von nationaler Bedeutung

- Moorlandschaft Objekt Nr. 275 "St. Petersinsel"

- Flachmoore Objekt Nr. 2383 "Heidenweg"
Amphibienlaichgebiete (ortsfeste Objekte)

Objekte von kantonomer Bedeutung

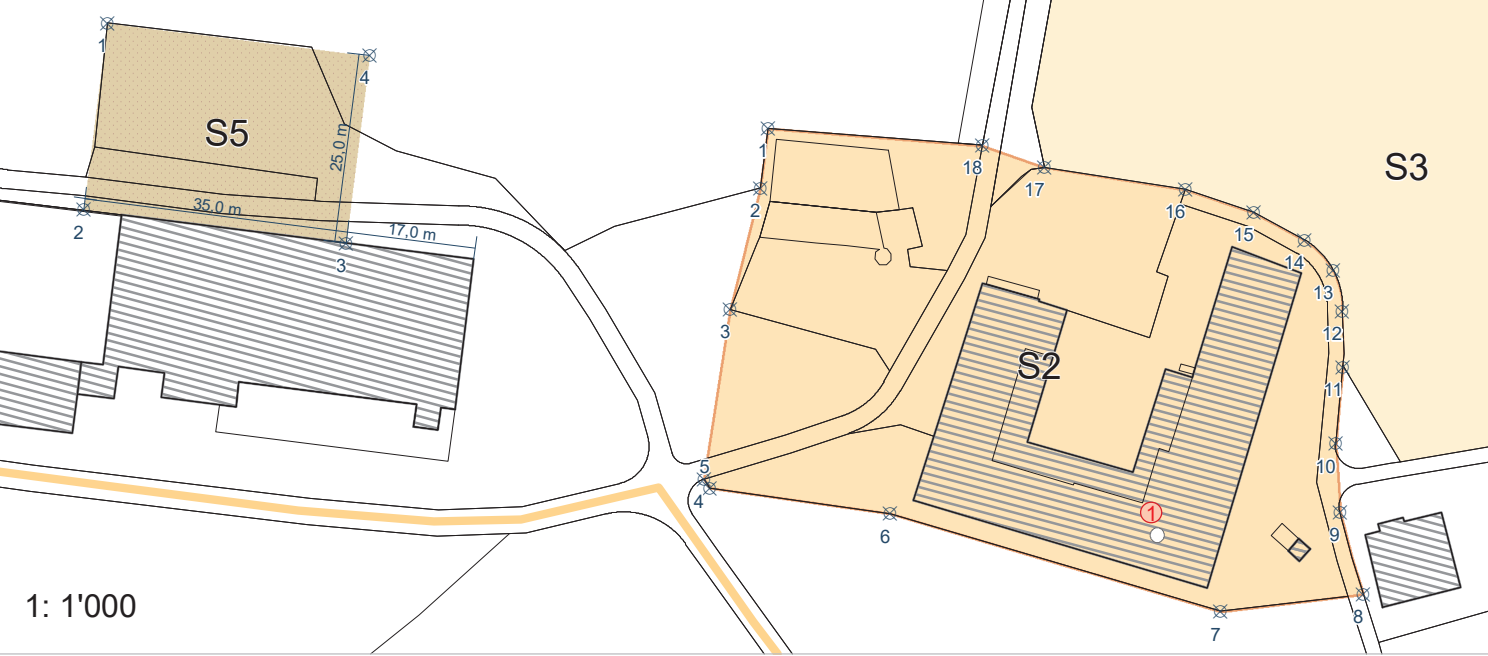
- Naturschutzgebiet (RRB Nr. 3100 vom 5.7.1989)

Objekte von regionaler Bedeutung

- Flachmoore

Quellenvermerke:
- Amtliche Vermessung der Gemeinde Twann-Tüscherz, Stand 2022 (LV95)

Uferschutzplan, Ausschnitt

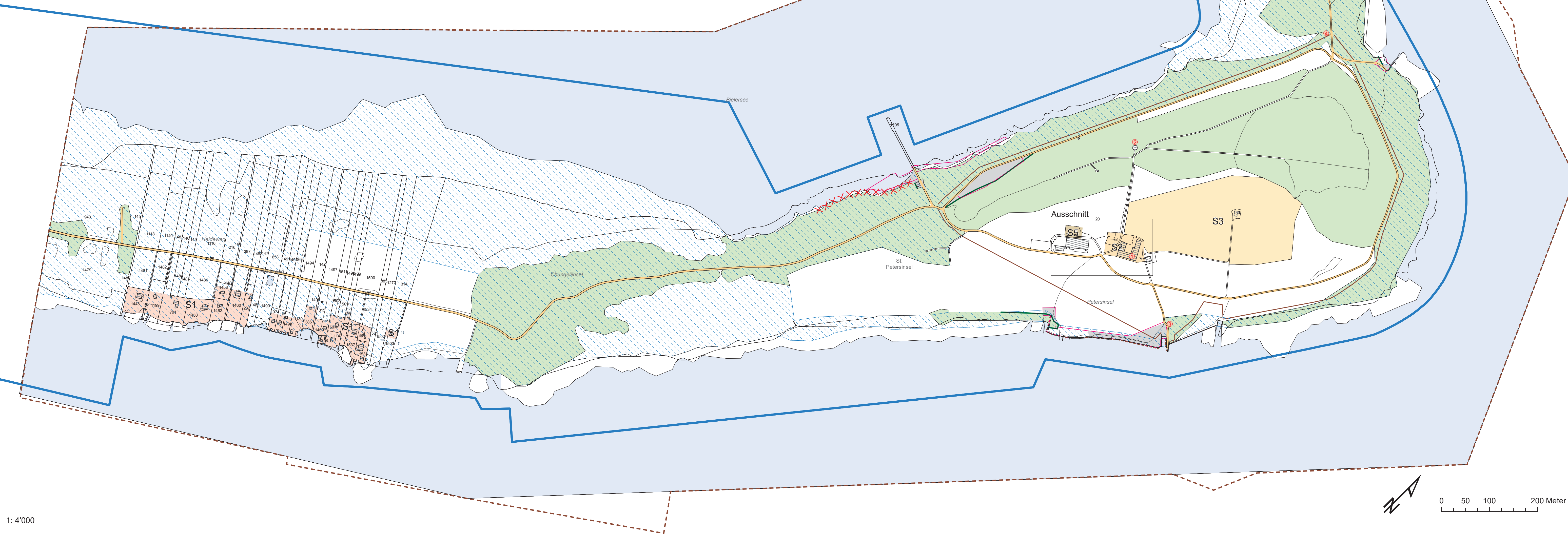


Koordinaten LV95 Sektor S2			
Nr.	E =	N =	
1	2577'458.63	1213'239.25	
2	2577'463.51	1213'232.92	
3	2577'472.07	1213'218.81	
4	2577'485.45	1213'200.49	
5	2577'486.87	1213'200.19	
6	2577'505.13	1213'214.66	
7	2577'545.14	1213'236.40	
8	2577'557.90	1213'251.37	
9	2577'548.04	1213'256.86	
10	2577'541.21	1213'262.86	
11	2577'534.73	1213'270.66	
12	2577'529.47	1213'275.90	
13	2577'524.79	1213'278.84	
14	2577'519.27	1213'279.03	
15	2577'511.97	1213'276.86	
16	2577'503.38	1213'272.59	
17	2577'488.15	1213'261.48	
18	2577'480.29	1213'257.78	

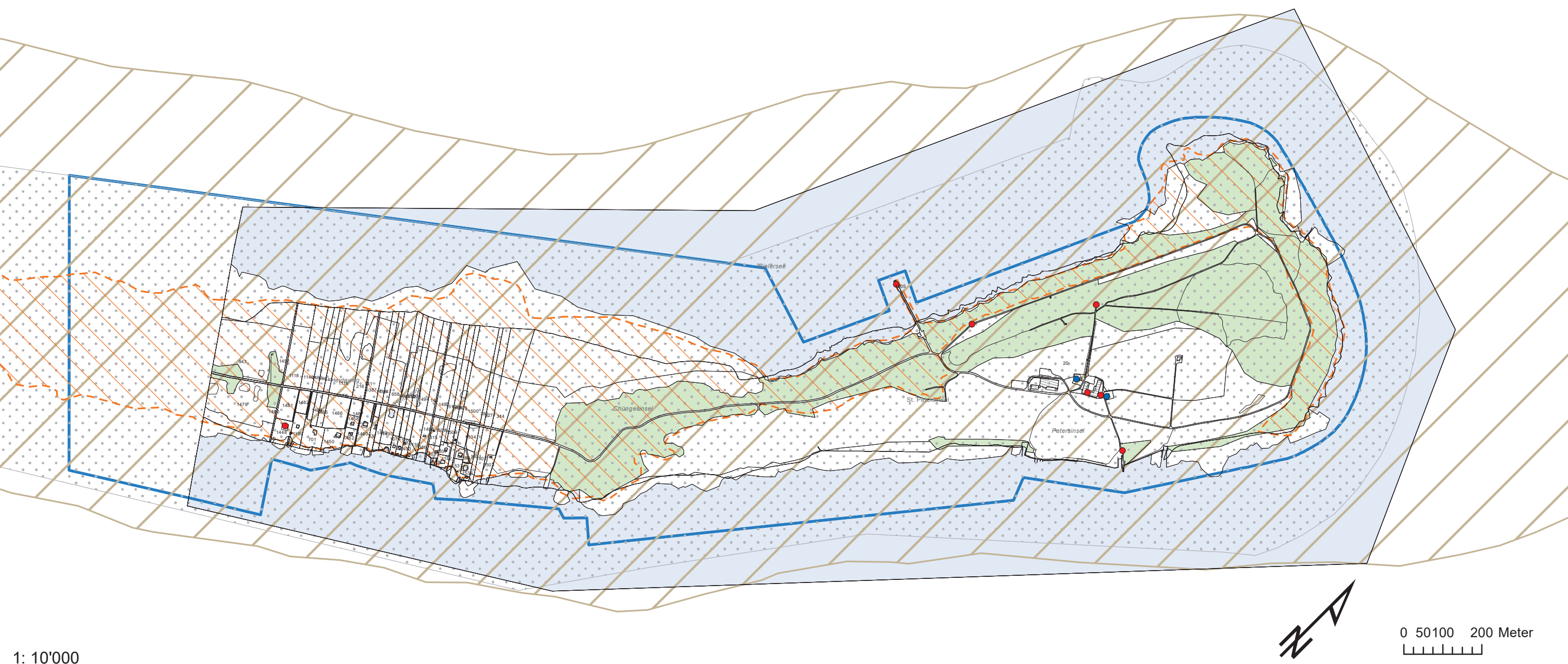
Koordinaten LV95 Sektor S5			
Nr.	E =	N =	
1	2577'414.60	1213'208.84	
2	2577'386.99	1213'187.35	
3	2577'402.25	1213'167.64	
4	2577'429.92	1213'189.07	

Koordinaten LV95 Sektor S1			
Nr.	E =	N =	
1	2576'221.39	1211'1843.22	
2	2576'286.78	1211'1885.42	
3	2576'341.65	1211'1883.26	
4	2576'400.69	1211'1921.10	
5	2576'383.26	1211'1947.55	
6	2576'402.91	1211'1960.54	
7	2576'416.10	1211'1940.93	
8	2576'440.72	1211'1967.47	
9	2576'433.17	1211'1968.65	
10	2576'458.07	1211'1985.25	
11	2576'450.88	1211'1996.11	
12	2576'459.67	1212'001.54	
13	2576'467.18	1211'1990.18	
14	2576'513.83	1212'009.48	
15	2576'536.50	1212'029.78	
16	2576'544.57	1212'017.76	
17	2576'565.99	1212'026.77	
18	2576'558.74	1212'042.44	

Uferschutzplan



Hinweisplan 1



Hinweisplan 2

