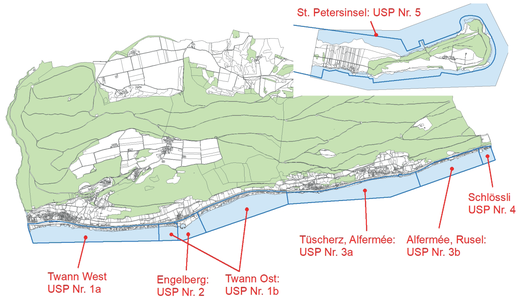
Einwohnergemeinde Twann-Tüscherz

Änderung der Uferschutzplanung

Uferschutzplan Nr. 4 Schlössli

Öffentliche Auflage



Die Änderung der Uferschutzplanung Nr. 4 Schlössli beinhaltet:
- Uferschutzplan Nr. 4 Schlössli
- Uferschutzvorschriften Nr. 4 Schlössli

Uferschutzvorschriften nach SFG und Seeflächenvorschriften nach Sachplan Seeverkehr

Bern, 16. Mai 2022
1921_USP_4_Schloessli.mxd - gl/as

Massstab: 1:1'000
Planformat: 84/29.7

BHP RAUMPLAN
Siedlung • Verkehr • Umwelt

BHP Raumplan AG - Fliederweg 10 - Postfach 575 - 3000 Bern 14
T 031 388 60 60 - F 031 388 60 69 - info@raumplan.ch - www.raumplan.ch

Legende

Allgemeines

- Wirkungsbereich Uferschutzplan

Schutzzonen, Schutzgebiete und Schutzobjekte

- Uferschutzzone
- Ufermauer erhaltenswert
- Schutzobjekt (Baumgruppen und Hecken)
- Schutzobjekt (geschützte Bäume)

Überbautes Gebiet mit Baubeschränkung

- B — Sektoren (B, C, D)
- Sektor G

Uferweg und Erschliessung

- Uferweg bestehend zu verbessern
- Erschliessungsfläche

Neuerlass

- Gewässerraum
- Sektor Kleinbootshafen (K10)

Änderungen

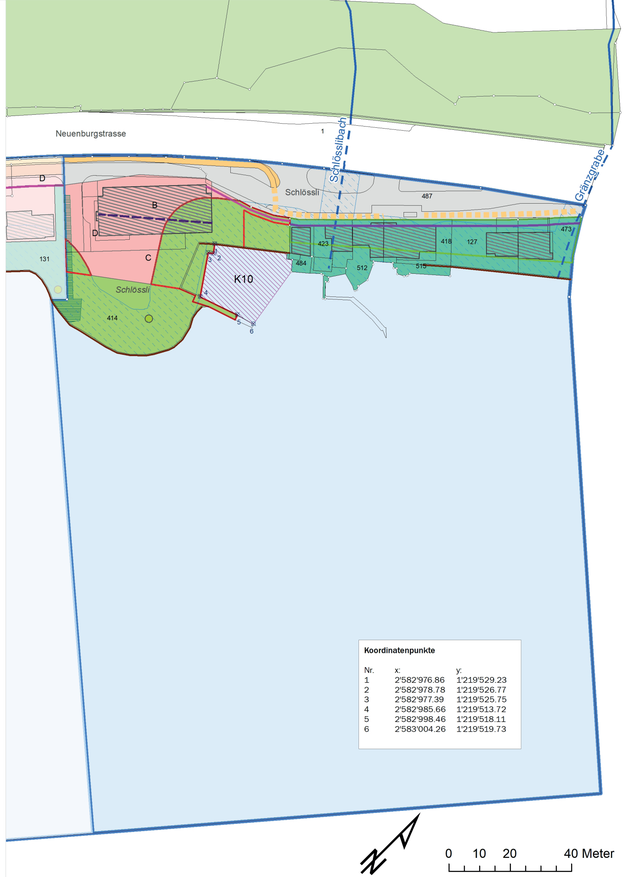
alter Zustand	neuer Zustand
Baubereich B/C/D	Uferschutzzone
Sektor A	Sektor G

Aufhebung

- Baulinie
- Begrenzungslinie Attika

Hinweise

- Baulinie A5
- Bestehende Gebäude
- Wald
- Bielersee
- Fliessgewässer offen / eingedolt



Koordinatenpunkte

Nr.	x:	y:
1	2'582'976.86	1'219'529.23
2	2'582'978.78	1'219'526.77
3	2'582'977.39	1'219'525.75
4	2'582'985.66	1'219'513.72
5	2'582'998.46	1'219'518.11
6	2'583'004.26	1'219'519.73

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom	6. Juni bis 5. Juli 2016
1. Vorprüfung vom	23. Januar 2019
2. Vorprüfung vom	29. Juni 2020
Publikation im Amtsblatt vom	.....
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	.....
Öffentliche Auflage vom	.....
Einspracheverhandlung am	.....
Erledigte Einsprachen	.....
Unerledigte Einsprachen	.....
Rechtsverwahrungen	.....
Beschlossen durch den Gemeinderat am	.....
Beschlossen an der Urnenabstimmung am	.....

Namens der Einwohnergemeinde:

Die Präsidentin: .....

Der Geschäftsleiter: .....

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Twann-Tüscherz, den .....

Der Geschäftsleiter: .....

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung .....