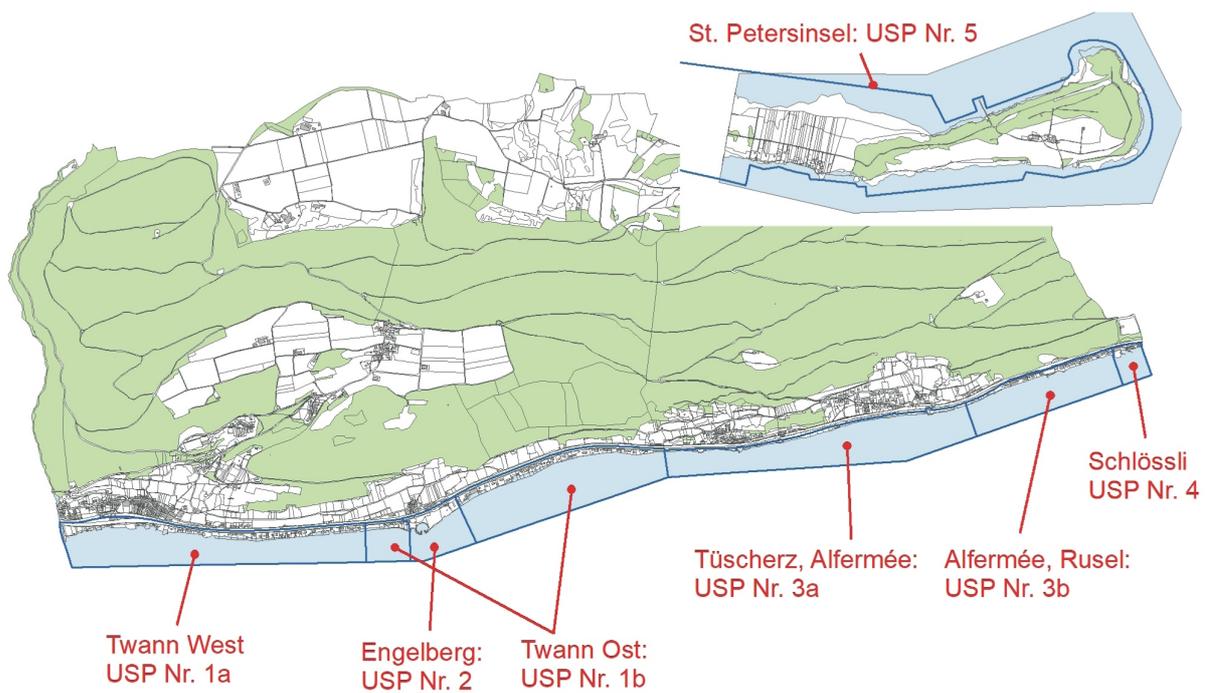




Änderung der Uferschutzplanung

Änderung Uferschutzpläne (USP Nr. 1b, 2, 3b, 4 und 5)

Zweite öffentliche Auflage



Bern, 16. Februar 2024

1921_338_AL2_Twann_Tüscherz_240219.docx

Impressum

Auftraggeber

Einwohnergemeinde Twann-Tüscherz
Moos 11
2513 Twann

Auftragnehmer

BHP Raumplan AG
Güterstrasse 22a
3008 Bern

Bearbeitung

Kaspar Reinhard

1921_338_AL2_Twann_Tüscherz_240216.docx

Inhaltsverzeichnis

| | | |
|---|--|---|
| A | Änderung Uferschutzplan Nr. 1b Twann Ost..... | 5 |
| B | Änderung Uferschutzplan Nr. 2 Engelberg..... | 6 |
| C | Änderung Uferschutzplan Nr. 3b Alfermée, Rusel | 7 |
| D | Änderung Uferschutzplan Nr. 4 Schlössli | 8 |
| E | Änderung Uferschutzplan Nr. 5 St. Petersinsel | 9 |
| | Genehmigungsvermerke | 9 |

A Änderung Uferschutzplan Nr. 1b Twann Ost Parzellen Nr. 62 und 777

Alter Zustand (Erste öffentliche Auflage)

Legende

Änderungsperimeter



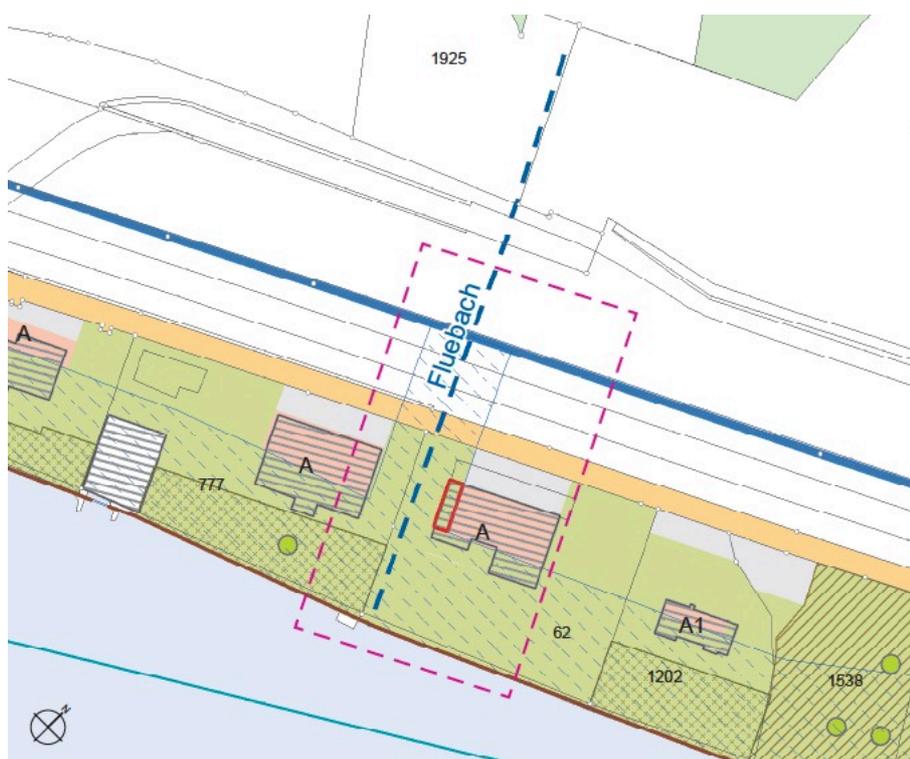
Neuer Zustand (Zweite öffentliche Auflage)

Änderungen

-  Baubereich A
-  Grünzone
-  Gewässerraum
-  Erschliessungsfläche

Hinweis

-  Aufhebung Baubereich
-  Fliessgewässer offen / eingedolt

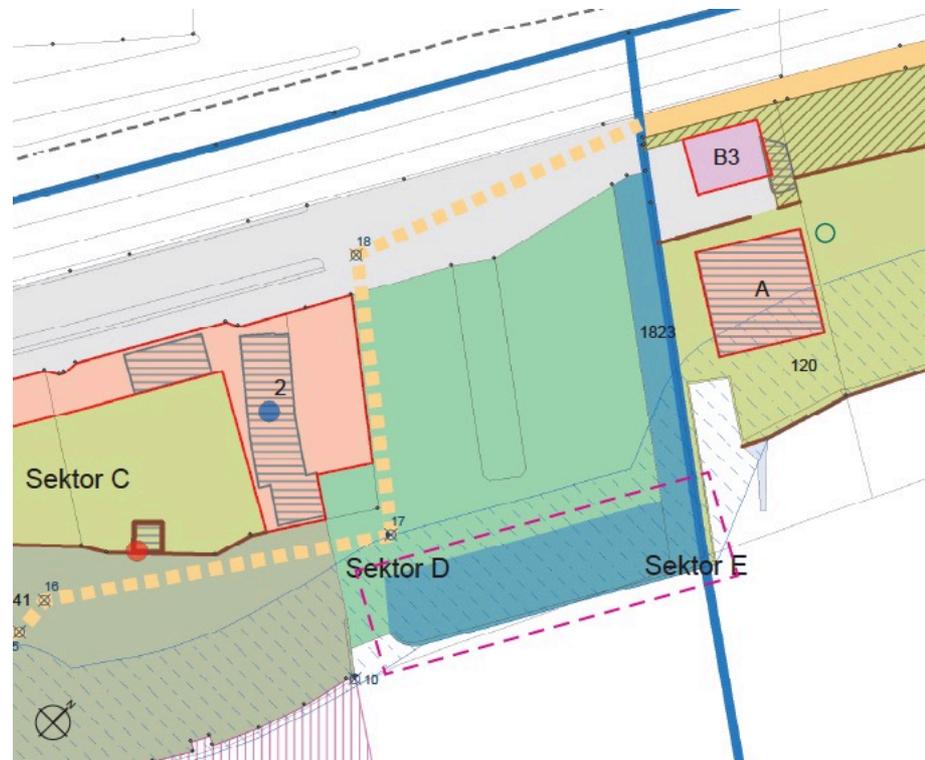


B Änderung Uferschutzplan Nr. 2 Engelberg Parzelle Nr. 441

Alter Zustand (Erste öffentliche Auflage)

Legende

Änderungsperimeter

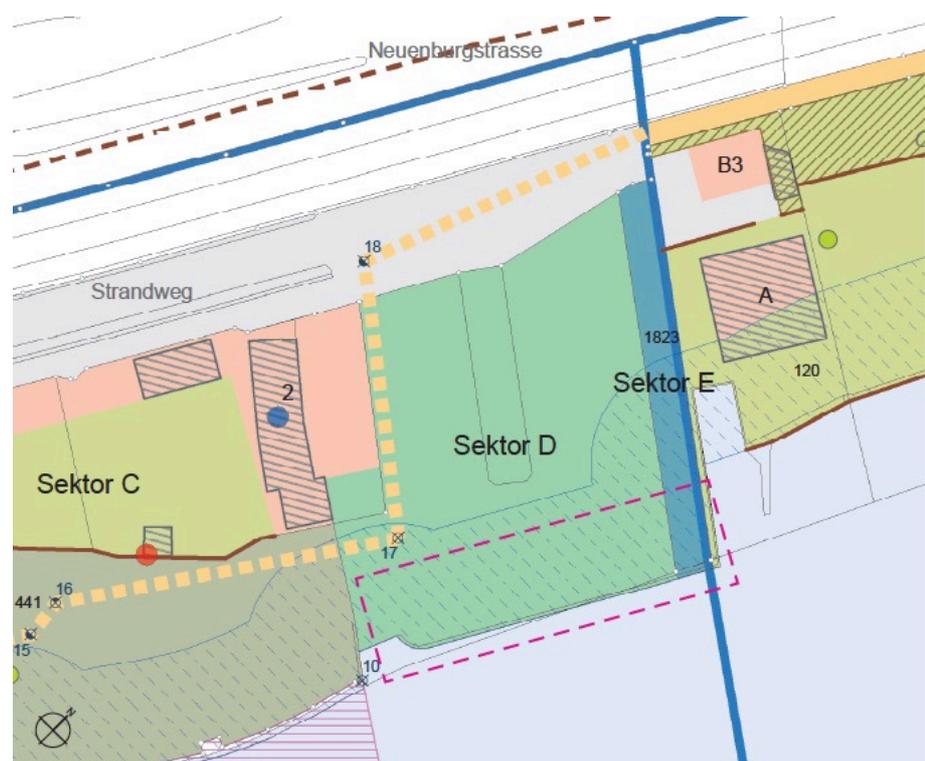


Neuer Zustand (Zweite öffentliche Auflage)

Änderungen

 Sektor D

 Sektor E



C Änderung Uferschutzplan Nr. 3b Alfermée, Rusel Parzellen Nr. 61, 146 und 431

Alter Zustand (Erste öffentliche Auflage)

Legende

Änderungsperimeter



Neuer Zustand (Zweite öffentliche Auflage)

Änderungen



Gewässerraum



Baubereich D



Sektor G

Hinweis



Fliessgewässer
offen / eingedolt



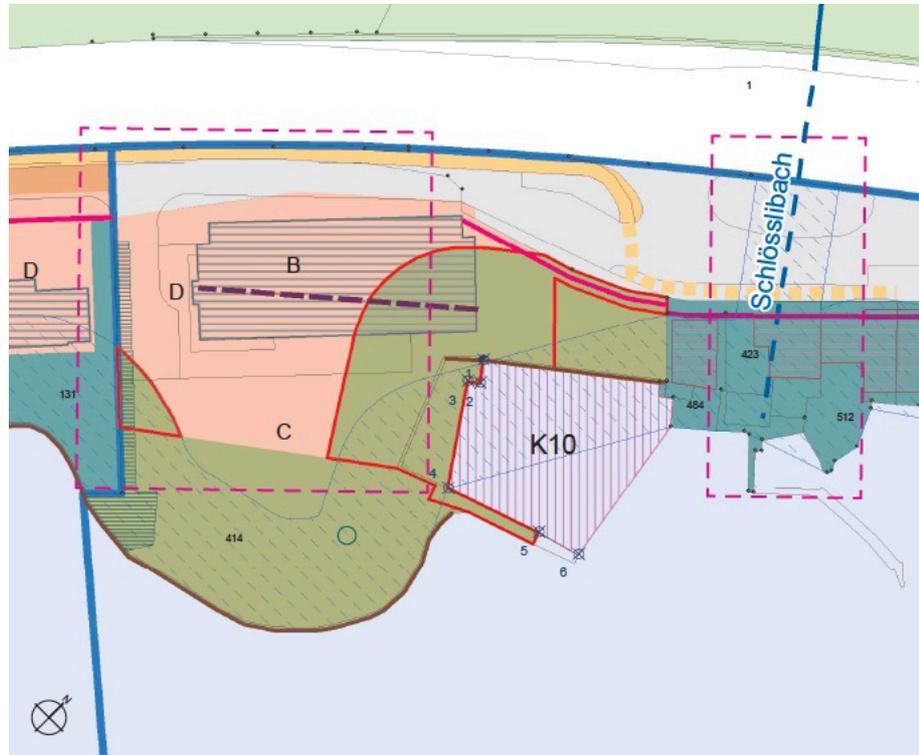
D Änderung Uferschutzplan Nr. 4 Schlössli

Parzellen Nr. 131, 414 und 487

Alter Zustand (Erste öffentliche Auflage)

Legende

Änderungsperimeter



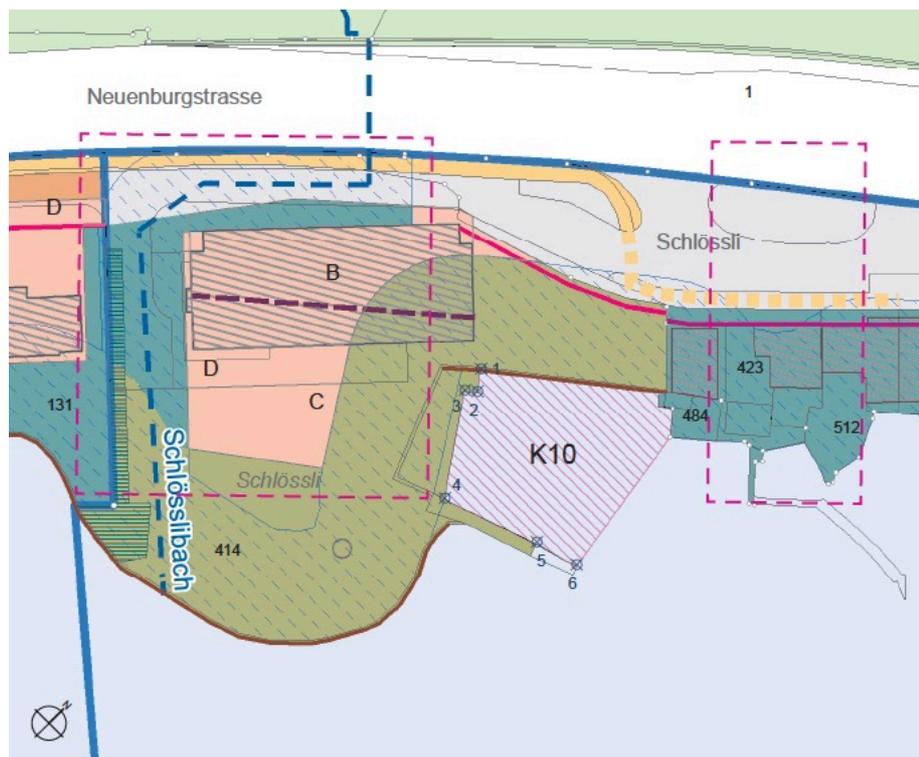
Neuer Zustand (Zweite öffentliche Auflage)

Änderungen

-  Gewässerraum
-  Baubereich D
-  Sektor G

Hinweis

-  Uferschutzzone
-  Fließgewässer offen / eingedolt



E Änderung Uferschutzplan Nr. 5 St. Petersinsel Parzellen Nr. diverse

Alter Zustand (Erste öffentliche Auflage)

Legende

Änderungsperimeter



Neuer Zustand (Zweite öffentliche Auflage)

Änderungen

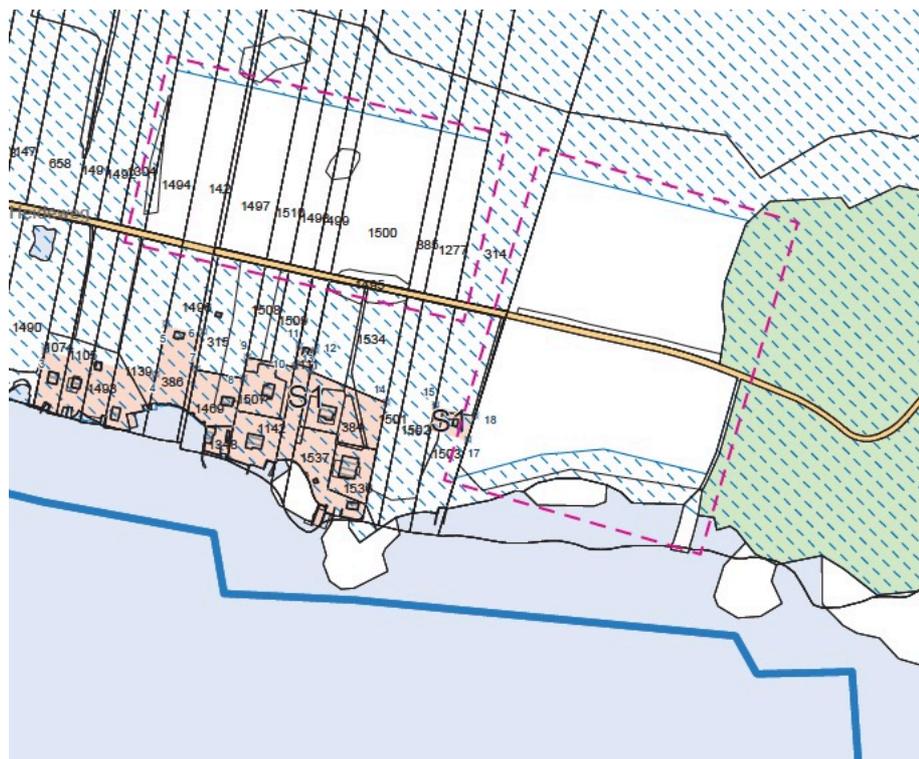


Gewässerraum

Hinweis



S1 Sektor 1
Ferienhäuser



Genehmigungsvermerke

| | |
|-------------------|--------------------------|
| Mitwirkung vom | 6. Juni bis 5. Juli 2016 |
| 1. Vorprüfung vom | 23. Januar 2019 |
| 2. Vorprüfung vom | 29. Juni 2020 |

Erste öffentliche Auflage

| | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| Publikation im Amtsblatt vom | 18. Mai 2022 |
| Publikation im amtlichen Anzeiger vom | 19. und 25. Mai 2022 |
| 1. Öffentliche Auflage vom | 30. Mai bis 28. Juli 2022 |
| Einspracheverhandlungen am | Dezember 2023 |
| Erledigte Einsprachen | ..... |
| Unerledigte Einsprachen | ..... |
| Rechtsverwahrungen | ..... |

Zweite öffentliche Auflage

| | |
|---------------------------------------|-------|
| Publikation im Amtsblatt vom | ..... |
| Publikation im amtlichen Anzeiger vom | ..... |
| 2. Öffentliche Auflage vom | ..... |
| Einspracheverhandlung am | ..... |
| Erledigte Einsprachen | ..... |
| Unerledigte Einsprachen | ..... |
| Rechtsverwahrungen | ..... |

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen an der Urnenabstimmung am

Namens der Einwohnergemeinde:

Die Präsidentin:

Der Geschäftsleiter:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Twann-Tüscherz, den

Der Geschäftsleiter:

**Genehmigt durch das Amt für Gemeinden
und Raumordnung am**